

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU NEBYTOVÉHO PRIESTORU
uzavretá v zmysle Čl. VII. ods. 1 písm. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č.
161/2022 zo dňa 31.03.2022
medzi účastníkmi

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 20200093504
IČ DPH: SK2020093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Číslo účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Názov: DC Sielnica, n.o.
Sídlo: Lazovná 1487/56, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Marta Kuzmová – riaditeľ
IČO: 51 261 171
DIČ: 2120649058
Bankové spojenie: Fio banka, a.s., Bratislava
IBAN: SK92 8330 0000 0027 0146 2987
Registrácia: Zapísaný v registri mimovládnych neziskových organizácií. vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, registračné číslo: 22/2017

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Čl. I.

Prenajíateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – nebytového priestoru č. 1, nachádzajúceho sa v mezaníne v bytovom dome na Rudohorskej ulici č. 27 v Banskej Bystrici, súpisné č. 2002.

Nájomca je na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 161/2022 zo dňa 31.03.2022 nájomcom miestnosti č. 202 (NP č. 19) v hore uvedenom nebytovom priestore. Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 161/2022 zo dňa 31.03.2022 bola uzavretá s účinnosťou od 01.04.2022 na dobu neurčitú.

Čl. II.

Prenajíateľ a nájomca sa na základe návrhu nájomcu vzájomne dohodli na zániku nájmu miestnosti č. 202 (NP č. 19) v zmysle Čl. VII. ods. 1. písm. a) Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 161/2022 zo dňa 31.03.2022 ku dňu **31.01.2023**.

Čl. III.

Zmluvné strany tejto Dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto Dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto Dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto Dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto Dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.

Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy tejto Dohody a Nájomca obdrží jeden rovnopis tejto Dohody.

Táto Dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou Dohodou. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto Dohody poslednou zmluvnou stranou tejto Dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Prenajímateľa www.mbb.sk.

V Banskej Bystrici, dňa 31. JAN. 2023

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
DC Sielnica, n.o.
Marta Kuzmová - riaditeľ

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva